ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA PSPJ 1731 DE 2013 CM-283

Entre los suscritos, MARCELO PISANI, **identificado con el carnet diplomático No. O-20101422 expedido por el Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia, actuando en su calidad de Jefe de Misión Encargado de la** ORGANIZACIÓN INTERNACIONAL PARA LAS MIGRACIONES, **que en adelante se denominará la** OIM, **por una parte y por la otra,** JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO, **identificado con la cédula de Ciudadanía No 79.785.874 de Bogotá D.C., quien actúa en nombre propio y quien en adelante se denominará** EL INTERVENTOR, **se suscribe el presente documento libre de todo apremio.**

MANIFESTACIONES

1. Que el 28 de Diciembre de 2012 la **OIM y EL INTERVENTOR** suscribieron el contrato PSPJ No 1731 de 2012 CM - 283, cuyo objeto es el siguiente: "La **OIM** encargará a **EL INTERVENTOR** deberá realizar la interventoría regional, técnica, administrativa y financiera de los estudios de suelos, ajustes al diseño y construcción de infraestructura educativa en diferentes departamentos del territorio nacional, de conformidad con lo establecido en los pliegos de condiciones de la licitación No 519 de 2012 CM 283 y en la propuesta presentada por **EL INTERVENTOR** documentos que forman parte integral del presente contrato. El cual inició su ejecución el 28 de diciembre de 2012 mediante la suscripción del Acta de Inicio.

2. Características del contrato suscrito:

   a. Valor inicial: Ciento Noventa y Dos millones Ochocientos Sesenta y Siete mil Setecientos Sesenta y Seis pesos ($192.867.766,00) M/CTE.
   b. Plazo inicial: El plazo de ejecución del presente contrato será contado a partir de la suscripción del acta de inicio y no podrá superar el 31 de diciembre de 2012. El plazo para la liquidación del presente contrato será de SESENTA (60) días calendario contados a partir de su finalización.

3. Que mediante Prorroga No1, con fecha del 31 de diciembre de 2012, se amplía el plazo de ejecución del contrato por ciento cincuenta (150) días calendario contados a partir del 01 de enero de 2013 hasta el 30 de mayo de 2013. Lo anterior por completar el tiempo de ejecución de las obras.

4. Que mediante Otrosí No1, con fecha del 28 de mayo de 2013, debido a que dentro del contrato inicial se encontraban cruzados los alcances de las sedes Guillermo Ríos y San Pedro Claver, fue necesario realizar la aclaración sobre los alcances reales para la ejecución de la Interventoría.

5. Que mediante Otrosí No2 Prorroga No2, con fecha del 30 de mayo de 2013, se hizo necesario adicionar la suma de CUARENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS ($45.895.998,00) MCTE valor que incluye IVA, dentro del alcance propuesto de atención e interventoría regional, para la construcción de un comedor escolar para las sedes de Salen y San Pedro Claver. Con la presente adición el valor total del contrato quedará por la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($238.763.764,00) M/CTE. A su vez se amplía el plazo de ejecución ciento veintitrés (123) días calendario contados a partir del 31 de mayo de 2013, quedando como fecha de finalización el 30 de septiembre de 2013.

6. Que el treinta (30) de Septiembre de 2013 el contrato finalizó en los términos establecidos en el respectivo documento.

7. Que en el marco del contrato objeto del presente recibo, **EL INTERVENTOR** desarrolló las siguientes actividades:

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES	AREA CUBIERTA CONSTUIDA M2
1	- Interventoría, Colegio Bordones – Municipio de Isnos, Departamento de Huila. - Interventoría, I.E. Mortiño – Municipio de Isnos, Departamento de Huila. - Interventoría, I.E. Tercer Milenio sede La Sombra – Municipio de La Macarena, Departamento del Meta. - Interventoría, I.E. Guillermo Ríos – Municipio de San Vicente del Caguan, Departamento de Caquetá. - Interventoría, I.E. San Pedro Claver – Municipio de Cartagena del Chaira, Departamento de Caquetá. - Interventoría, I.E. Vasco Núñez de Balboa – Municipio de Balboa, Departamento de Cauca. - Interventoría, I.E. Salen – Municipio de Isnos, Departamento de Huila	306 276 615 978 406 389
	Totales	385 3.355

Actividades Ejecutadas: Excavaciones y rellenos, Cimentación en Concreto reforzado, Estructura en concreto reforzado, Placas en concreto reforzado, (aéreas, entre-piso y de contra – piso), Estructura Metálica, Mampostería, redes hidráulicas – distribución rural, redes eléctricas - distribución rural, en media y baja tensión, Impermeabilización de cubiertas, pisos en cerámica, Carpintería metálica, Pintura, obras exteriores, Aseo General.

8. Que de conformidad con lo establecido por el área financiera de la **OIM**, el contrato presenta a la fecha el siguiente estado financiero:

VALOR CONTRATADO ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 35.814.564.60
VALOR CONTRATADO OBRA CIVIL	$ 224.887.387,60
VALOR EJECUTADO	$ 238.763.764,00
VALOR DESEMBOLSADO:	$ 223.467.092,00
VALOR A PAGAR POR PARTE DE LA OIM AL CONTRATISTA CONTRA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN POR CONCEPTO DE RETENCIÓN EN GARANTIA	**$ 15.296.672,00**

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de Bogotá D.C. el 19 de Septiembre de 2013.

JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO.
Contratista Interventor

JHON ALEXANDER VEGA
Monitor de Proyectos Convenio 385